



Projet d'urbanisation Rue des Pyrénées



Réunion Publique – Mardi 18 juin 2019 – 19h00

Présentation du projet

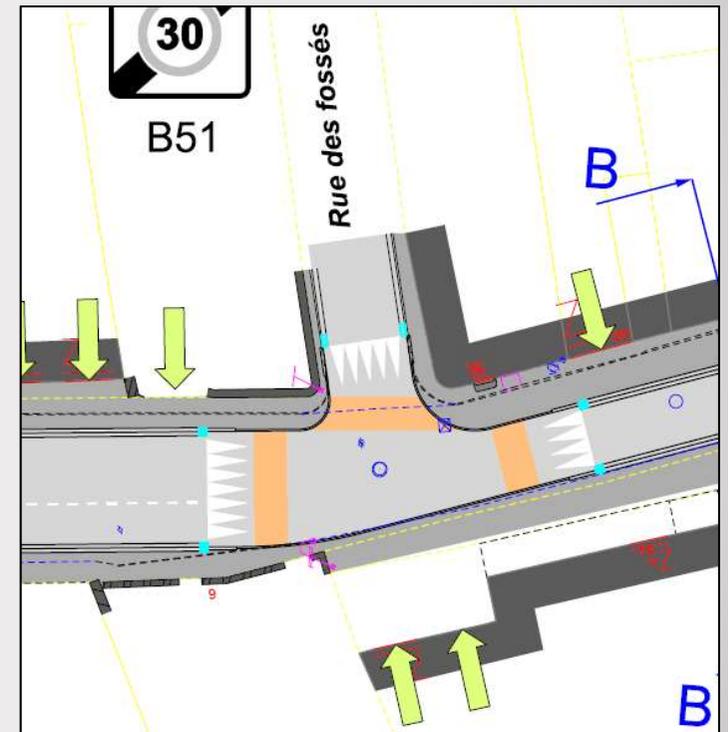
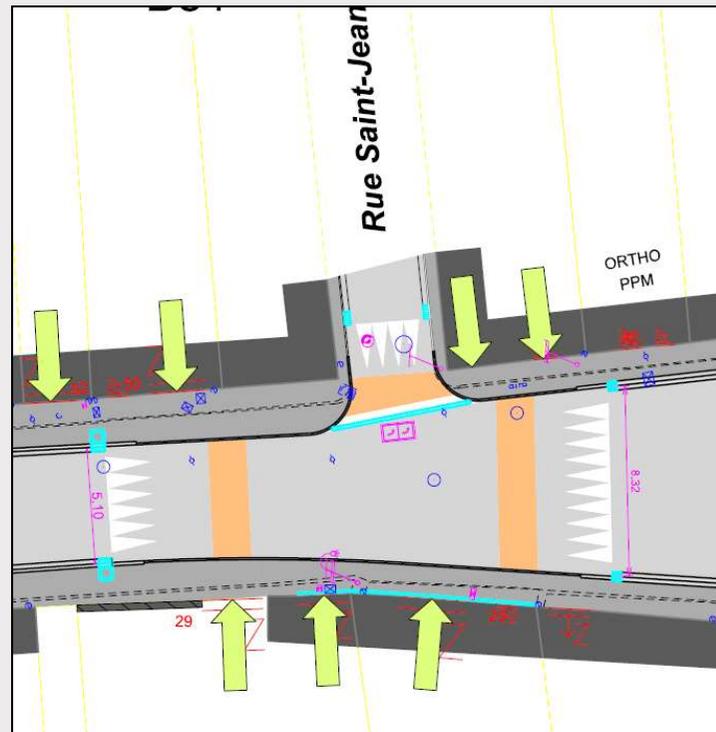
- Un programme d'aménagement complet sur l'ensemble de la rue.



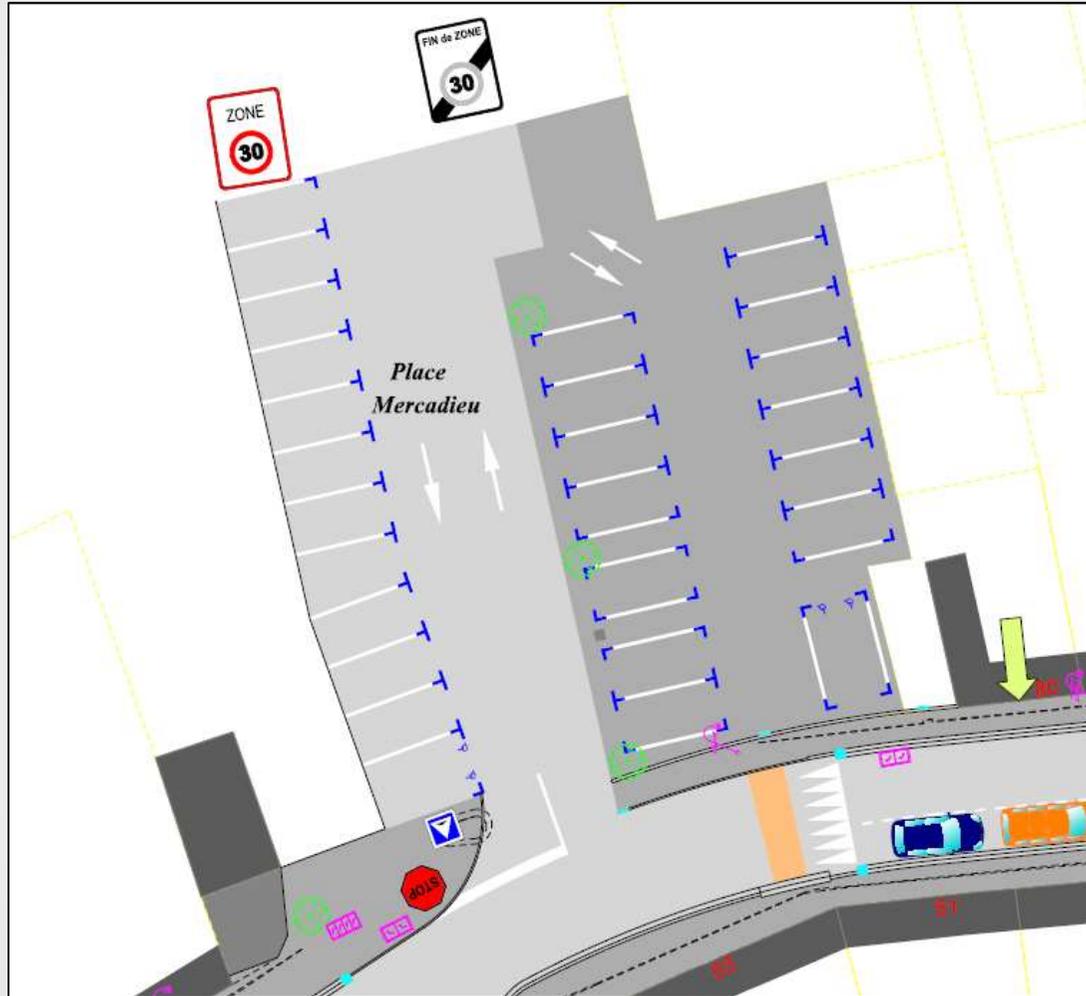
Présentation du projet

- Travaux d'urbanisation :
 - Création de plateaux traversants à chaque intersection pour sécuriser les croisements (ralentissement des véhicules, passages sécurisés des piétons)
 - Création de trottoirs aux normes PMR (1,40 m de largeur)
 - Réorganisation du stationnement avec maintien des sorties de garages existantes (environ 50)
 - 3 places réaménagées : Place Mercadieu, Place de l'ancienne Poste, Intersection avenue de St Gaudens
 - Réfection de la couche de roulement par le Conseil Départemental
 - Création d'un Point d'Apport Volontaire sur la place de l'ancienne Poste
→ **Point supprimé suite aux demandes exprimées lors de la réunion publique**

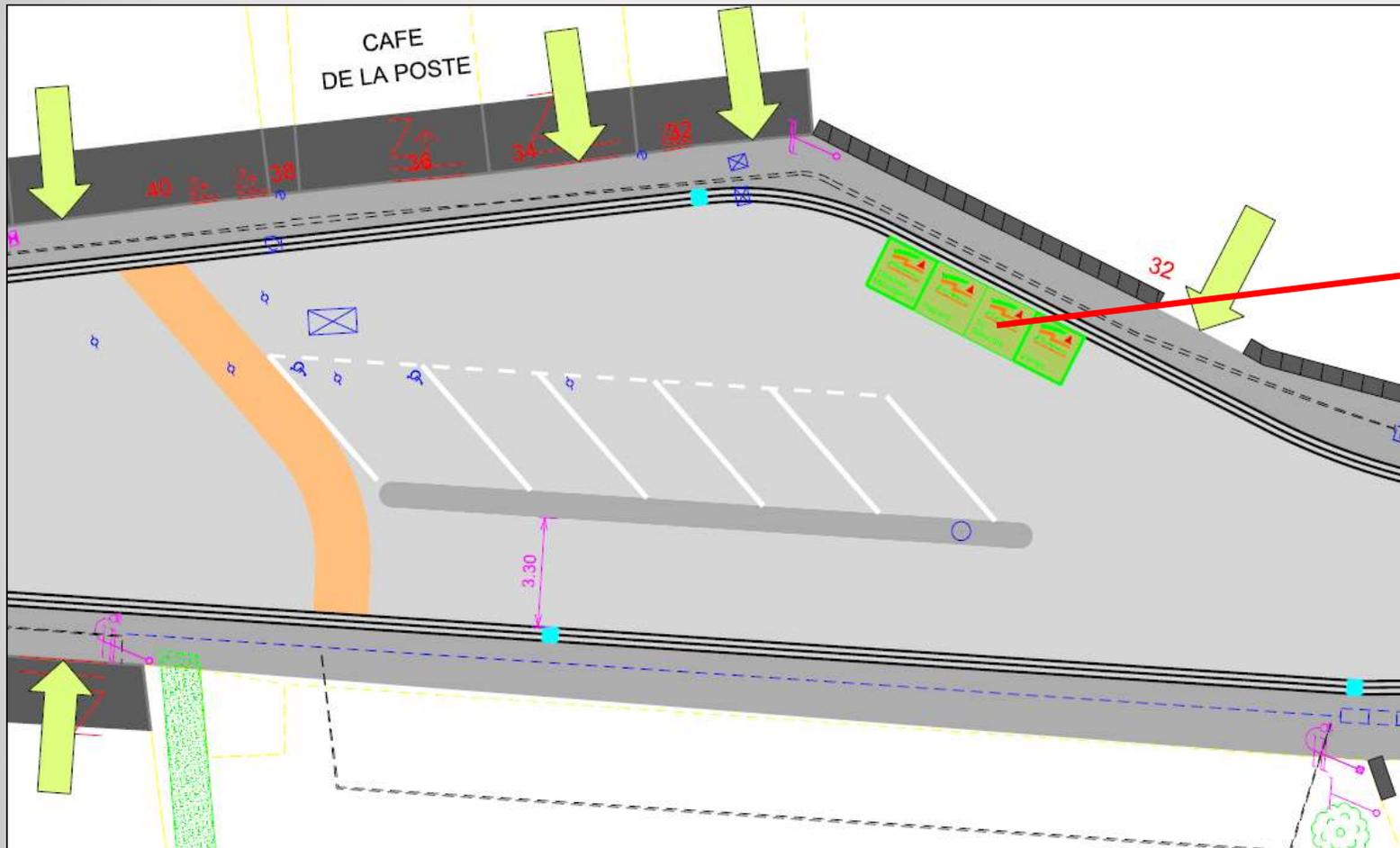
Plateaux traversants



Place Mercadieu

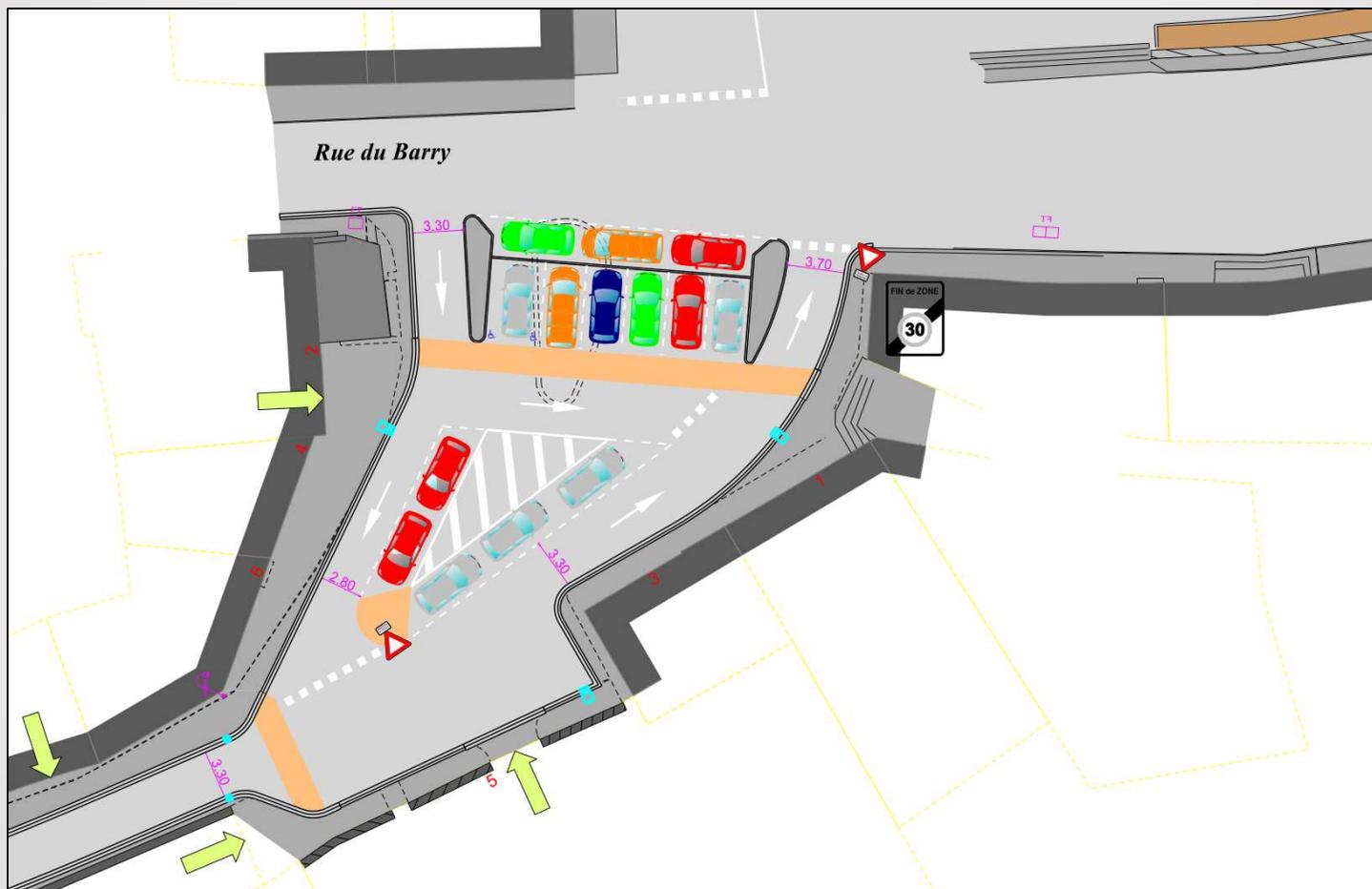


Place de l'ancienne Poste



**PAV supprimé suite
aux demandes
exprimées lors de la
réunion publique**

Intersection avenue de St-Gaudens



Présentation du projet

- Effacement des réseaux télécom, éclairage public et moyenne / basse tension :
 - Dépose du réseau aérien électrique existant et dépose des poteaux béton
 - Passages des câbles en façade et traversées de voie en souterrain
 - Reprise de tous les branchements existants
 - Réalisation d'un réseau souterrain d'éclairage public avec une vingtaine d'ensembles simples d'éclairage (aujourd'hui 10 lanternes vétustes)
 - nouvel éclairage aux normes PMR
 - économie d'énergie d'environ 25 % (éclairage led, horloge astronomique)
 - Pose de prises guirlande sur nouveaux mâts pour les décorations de Noël

→ Effacement des réseaux à confirmer par rapport au calendrier de travaux et au retard dans la signature des conventions.



Présentation du projet

- Autres réseaux :
 - Reprise du réseau assainissement de la place Mercadieu à la rue Carnot
 - Reprise du réseau eau potable par le Syndicat des Eaux de la Barousse (conduite principale et anciens branchements au plomb de la rue Jeanne d'Arc à la Grande Halle)
- Il est demandé aux propriétaires ayant des projets de branchements à l'un des réseaux ou ayant des projets d'urbanisation de bien vouloir en informer les gestionnaires ou la Mairie afin de pouvoir programmer ces travaux dans le temps et éviter d'abimer le revêtement neuf.
- GRDF proposera également aux propriétaires intéressés une réduction de 50% sur le prix du branchement au réseau gaz.

Stationnement

- Aujourd'hui :
 - Lundi (jour de marché) → une moyenne de 75 véhicules en stationnement
 - Autres jours → 40 à 50 véhicules en stationnement
 - En comptant le stationnement gênant ou illégal (sorties de garages, passages piétons...).
- Proposition du projet :
 - 34 places marquées au sol (sans compter les sorties de garages)
 - Une perte de capacité de stationnement liée au rétrécissement de la voie avec création de trottoirs aux normes PMR (largeur minimale 1,40 m).

Plusieurs opérateurs à coordonner

- Ville de Montréjeau → Réseau d'assainissement, réseau pluvial, projet urbanisation
- SIVOM → Maître d'ouvrage représentant la Ville et coordonnateur travaux
- Conseil Départemental → Couche de roulement et fibre optique (Fibre 31)
- SDEHG → Réseau d'éclairage public (coordonnateur réseau télécom pour le compte d'Orange)
Travaux réalisés par l'entreprise Eiffage
- ENEDIS → Réseau d'électricité BT et MT
- Syndicat des Eaux de la Barousse → Réseau d'eau potable
- GRDF → Réseau gaz

Calendrier

- **Un calendrier très serré :**

- Un impératif : des travaux à terminer avant novembre 2020 pour conserver la subvention du Conseil Départemental.

- Septembre 2019 : début des travaux eau potable et assainissement

- Mars 2020 : couche de roulement

- Les travaux seront réalisés ilots par ilots afin de limiter les perturbations de circulation.

- Un retard dans la signature des conventions de passage des réseaux en façade (à ce jour 26 conventions signées sur 62). Ces conventions ont été transmises individuellement par l'entreprise Eiffage en 2017.

- Pour les personnes n'ayant pas encore retourné la convention signée et/ou qui souhaitent des informations complémentaires, merci de contacter rapidement M. GRACIA (Eiffage) au 05 62 61 59 66.**

Budget prévisionnel

	Budget total TTC	Part Communale	
Urbanisation (SIVOM)	380 700,00 €	232 153,48 €	Subvention 40%
Effacement réseau éclairage public, électricité (SDEHG)	247 343,00 €	55 343,00 €	Subvention 80%
Effacement réseau télécom	-	68 750,00 €	
Assainissement	90 000,00 €	90 000,00 €	
TOTAL Opération	718 043,00 €	446 246,48 €	